

**Zarządzenie Nr 785/2016
Burmistrza Nysy
z dnia06....lipca 2016r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust.1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz.1774, ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz.U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz.1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbiarz

BURMISTRZ NYSY
ul. Kolejowa 15
48-300 Nysa

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 195/2016 z dnia 06. lipca 2016r.

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 06. lipca 2016r. do 27. lipca 2016r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu. Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego Komórka Geodezji i Gospodarki Gruntami (II piętro pok. 206, 208).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w m ²	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1.	4	394/1	39725	45 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana pomieszczeniem gospodarczym położona w obrębie wsi Skorochow.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na pomieszczenie służyce do magazynowania.	8 Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych	9 Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
2.	1	80/9	39130	3900 m ²	Nieruchomość gruntowa na której zlokalizowany jest zbiornik infiltracyjny w Głębinowie.	Nieruchomość, na której usytuowany jest zbiornik ziemny infiltracyjny odprowadzający wody opadowe i roztopowe z terenu Zakładu Produkcji Etanolu „Bioagra”.	8 Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 28.08.2016r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

3.	2	3/11	38922	27 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Słowiańskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod istniejący garaż.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.07.2017r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
4.	14	35	OP1N/000 38922/8	21 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Leszczykowej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny do 30 września każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.07.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
5.	31	5/2	21932	47 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Powstańców Śląskich.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny do 30 września każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.07.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
6.	32	30/43	OP1N/000 38924/2	6,5 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Zjednoczenia.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na zadaszenie i ogrodzenie.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.07.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

7.	32	27/4	56290	25 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Celnej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na ciąg schodowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2017r. Szczegółowe warunki określili umowa dzierżawy.
8.	15	58	OPIN/000 38924/2	3,30 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Armii Krajowej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na ciąg schodowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.07.2019r. Szczegółowe warunki określili umowa dzierżawy.
9.	431	34/21	28239	95 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Sudeckiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na miejsca postojowe.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.07.2018r. Szczegółowe warunki określili umowa dzierżawy.
10.	34	67/2 68/10	OPIN/000 38924/2	99 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Jagiellońskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Czynsz umowny, roczny płatny do 31.03 każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2018r. Szczegółowe warunki określili umowa dzierżawy.